

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Размер рыночной стоимости объекта недвижимости, р.
1	50:21:0080306:776	65 891 000,00

по состоянию на 03.12.2014 (далее – рыночная стоимость объекта недвижимости) согласно отчёту о рыночной стоимости от 14.07.2015 № 01/18/06-2015, составленный оценщиком (далее – оценщик, составивший отчёт об оценке):

Ильичёв Сергей Алексеевич
(фамилия, имя, отчество оценщика)

«РОО»
(наименование саморегулируемой организации оценщиков, членом которой является оценщик)

рег. № 0008742 от 06.12.2010
(реквизиты документа, подтверждающего членство оценщика в саморегулируемой организации оценщиков)

В результате рассмотрения заявления комиссией **УСТАНОВЛЕНО:**

отличие рыночной стоимости объекта недвижимости от кадастровой стоимости объекта недвижимости определенной по состоянию на 03.12.2014, филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Московской области, на основе результатов оценки, утвержденных Распоряжением Министерства экологии и природопользования Московской области от 27.11.2013 № 567-РМ, составляет:

№ п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Размер кадастровой стоимости объекта недвижимости, р.	Величина отличия рыночной стоимости объекта недвижимости от кадастровой стоимости, %
1	50:21:0080306:776	98 579 246,08	33

Заявителем предоставлено в комиссию положительное экспертное заключение от 07.08.2015 № 3750/2015/3 подготовленное в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

По результатам рассмотрения заявления комиссия РЕШИЛА:

определить кадастровую стоимость земельного участка в размере его рыночной стоимости.

Настоящее решение может быть оспорено в суде.

Председатель комиссии _____

(подпись)

Аносова Е.В.

(фамилия, инициалы)

Секретарь комиссии _____

(подпись)

Ельцов С.С.

(фамилия, инициалы)